



Comune di
San Martino
Buon Albergo

**ISTITUZIONE SERVIZI AL CITTADINO – I.S.A.C.
COMUNE DI SAN MARTINO BUON ALBERGO (VERONA)**

INFORMATIVA CONTRIBUTI ALL’AFFITTO FSA 2019 E 2020

TEMPI E MODALITA’

PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA:

- **Da lunedì 09 novembre a venerdì 11 dicembre 2020** presso l’Istituzione Servizi al Cittadino, Uffici in Via Roma, nel cortile interno, previo appuntamento con il Caf incaricato Centro Servizi Cisl di Verona al numero 0458096027;
- **Da lunedì 09 novembre a lunedì 30 novembre 2020** con modalità on line accedendo al Portale regionale https://veneto.welfaregov.it/landing_pages/fsa/index.html

Nota bene: Responsabile del caricamento on line è il cittadino che inserisce i dati. Eventuali errori possono escludere dall’assegnazione del contributo. Per questo si consiglia di presentare domanda tramite il Caf incaricato.

**PER EVENTUALI INFORMAZIONI SONO DISPONIBILI
GLI UFFICI DELL’ISTITUZIONE IN VIA XX SETTEMBRE N.57
TELEFONO: 045/8874225**

ELENCO DOCUMENTI PER IL CONTRIBUTO ALL'AFFITTO FSA 2019 E FSA 2020

- *Documento di identità del richiedente il contributo, ovvero il titolare del/i contratto/i di locazione
- *Attestazione Isee anno 2020, con un valore non superiore a Euro 15000
- *Se cittadino extracomunitario, titolo di soggiorno valido, o se scaduto, ricevuta dell'istanza di rinnovo
- *Eventuale IBAN conto corrente bancario, intestato al richiedente del contributo o almeno cointestato (altrimenti il contributo verrà pagato a mezzo assegno non trasferibile)

ULTERIORI DOCUMENTI NECESSARI PER RICHIEDERE FSA 2019

- *Contratti di affitto regolarmente registrati, riferiti all'anno 2018, per alloggi residenziali ubicati nella Regione del Veneto
- *Canoni di locazione pagati nell'anno 2018
- *Categoria catastale dell'ultimo alloggio occupato nell'anno 2018 (rilevabile da visura catastale oppure dal contratto di affitto ove previsto)
- *Misura in mq della superficie dell'ultimo alloggio occupato nell'anno 2018 (rilevabile dalla fattura della tassa rifiuti TARI)
- *Spese di riscaldamento (o spese condominiali solo riferite al riscaldamento) sostenute nell'anno 2018
- *Dichiarazione dei redditi elaborata nel 2019, anno di reddito 2018, relativa ad ogni componente del nucleo Isee che abbia richiesto la detrazione per l'affitto

ULTERIORI DOCUMENTI NECESSARI PER RICHIEDERE FSA 2020

- *Contratti di affitto regolarmente registrati, riferiti all'anno 2019, per alloggi residenziali ubicati nella Regione del Veneto
- *Canoni di locazione pagati nell'anno 2019
- *Categoria catastale dell'ultimo alloggio occupato nell'anno 2019 (rilevabile da visura catastale oppure dal contratto di affitto ove previsto)
- *Misura in mq della superficie dell'ultimo alloggio occupato nell'anno 2019 (rilevabile dalla fattura della tassa rifiuti TARI)
- *Spese di riscaldamento (o spese condominiali solo riferite al riscaldamento) sostenute nell'anno 2019
- *Dichiarazione dei redditi elaborata nel 2020, anno di reddito 2019, relativa ad ogni componente del nucleo Isee che abbia richiesto la detrazione per l'affitto
- *Quota affitto del Reddito di Cittadinanza eventualmente percepito nell'anno 2019

RICORDIAMO CHE:

- *Il richiedente deve essere residente in Veneto al momento della domanda
- *Sono esclusi i contratti stipulati per alloggi di edilizia residenziale pubblica, se il canone è stabilito in base ai redditi e alla situazione familiare, ed inoltre il nucleo non deve essere residente, al momento della domanda, in uno di tali alloggi, anche se concesso da altri Enti in base alla situazione economica
- *Sono esclusi gli alloggi di categoria catastale A1/A8/A9
- *Il nucleo Isee non deve essere titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso e abitazione, su alloggi o parte di essi, ovunque ubicati, per un valore catastale complessivo superiore a Euro 26676,52 e per quote superiori al 50%, ad esclusione degli immobili il cui godimento è assegnato a terzi per sentenza o in forza di legge
- *Sono esclusi i nuclei che abbiano in essere un contratto stipulato tra parenti o affitti entro il secondo grado
- *Sono esclusi i cittadini comunitari ed extracomunitari destinatari di provvedimento di allontanamento dal territorio nazionale, o revoca del permesso di soggiorno o diniego al rinnovo
- *Sono esclusi i cittadini che hanno riportato una o più condanne per delitti non colposi puniti con sentenza passata in giudicato come previsto da LR 16/2018