



Prot. n. 12633 del 24.06.2021

**OGGETTO: Valutazione Ambientale Strategica relativa al PUA DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATO "BORGO DEL PARCO" sito in Loc. Mambrotta- Comune di San Martino Buon Albergo. Avvio della procedura di VAS – Incontro preliminare di presentazione del Rapporto Ambientale**

Con il presente avviso il Comune di San Martino Buon Albergo indice per **il giorno 29/06/2021 h. 10,00** una presentazione pubblica alla cittadinanza del Rapporto Ambientale del PUA "Borgo del Parco".

Al fine di ottemperare alle esigenze di contenimento della diffusione del "virus Covid -19", la riunione sarà tenuta integralmente in modalità telematica.

L'area sottoposta a valutazione è quella del Piano Urbanistico Attuativo (PUA) del Comune di San Martino Buon Albergo (VR), località Mambrotta, denominato "Borgo del Parco", progettato sulla base dell'ACCORDO PUBBLICO - PRIVATO N.11 allegato alla seconda variante del Piano degli Interventi del Comune (DCC N.67/13 del 24 settembre 2013).

L'intervento proposto nell'accordo pubblico-privato prevede l'eliminazione di un allevamento zootecnico intensivo e la realizzazione di un lotto residenziale di volumetria massima pari a 14.400 mc. Inoltre l'intervento del PUA prevede la realizzazione di un parcheggio pubblico e di una rotonda stradale.

Sarà possibile collegarsi con attrezzature informatiche ordinarie come di seguito descritto, utilizzando Google Chrome e cliccando sui link che verrà inviato.

Non sarà necessario scaricare programmi da mantenere residenti sul proprio PC, è sufficiente far partire il programma via web. Per l'accesso alla "sala virtuale" è necessario un computer dotato di microfono, casse e possibilmente una webcam.

Per collegarsi utilizzare esclusivamente il browser Google Chrome.

Si chiede a tutti di inviare entro il 28.06.2021 alle ore 12:00 mail all' indirizzo:

[dbosio@comunesanmartinobuonalbergo.it](mailto:dbosio@comunesanmartinobuonalbergo.it) indicando:

- l'eventuale impossibilità di collegarsi da remoto;
- un indirizzo e-mail a cui inviare l'invito con il link a cui collegarsi per l'attivazione della videoconferenza con nome e cognome del/i partecipante/i ;
- un recapito telefonico (possibilmente un numero diretto cellulare) in modo che possiate essere avvisati di quando collegarvi.

Il mancato invio della mail comporta il mancato invito telematico alla video conferenza e quindi verrà interpretato come manifestazione di assenza.

Distinti saluti

Il Responsabile del Procedimento  
Servizio Urbanistica

Geom. Davide Bosio



**Comune di San Martino Buon Albergo**

Piazza del Popolo 36 – 37036 (VR)

Tel 045 8874111 – Fax 045 8874222

P.iva 00333790236

[www.comunesanmartinobuonalbergo.it](http://www.comunesanmartinobuonalbergo.it)

[posta@comunesanmartinobuonalbergo.it](mailto:posta@comunesanmartinobuonalbergo.it)